

売中古共同住宅

都営大江戸線『落合南長崎』駅徒歩2分



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

松井ビル 301 号室・302 号室(2室一括売)

価格:4,180 万円

所在 東京都新宿区中落合 3-29-11

権利 所有権

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造8階建3階部分

期間 20年

面積 土地面積 133.91 m²／床面積 63.65 m²(登記簿)

用途 近隣商業地域

総戸数 20戸

管理 自主管理(管理規約なし・管理組合なし)

引渡 相談

備考 ※10年以内に大規模修繕が有り、多大な費用が発生します。 ※近年管理費発生の可能性有 ※301・302 は以前居住用で賃貸借しておりました。 ※本物件玄関は東側階段を使用します。
※分割登記はされていません。 ※登記簿上では 3 階部分 63.65 m²

WEB 広告有効期限: 令和 8 年 3 月末日 広告整理番号: 202510-MATSUI-301302

株式会社 大裕

東京都知事(4)第 92231 号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会 練馬区支部所属
〒176-0002 東京都練馬区桜台 4-4 2-6

TEL 03-3994-4608

FAX 03-3994-3312